

# 売

【物件写真】



物 件 NO	196
所 在 地	入善町 櫛山 地内
行 政 区	入善 地区
構 造 ・ 階 数	木造2階建て
敷 地 面 積	約343.40㎡（104坪程度）
延 床 面 積	約153.64㎡（46坪程度）
築 年 数	築47年
空 き 家 に な っ た 時 期	令和3年
物 件 状 況	即入居

最寄の公共施設等への距離	町役場	約 1.4 km
	あいの風とやま鉄道 入善駅	約 1.2 km
	JR 黒部宇奈月温泉駅	約 10.1 km
	入善スマートIC	約 3.5 km
	保育所（にゅうぜん保育所）	約 1.1 km
	小学校（入善小学校）	約 1.1 km
	中学校（入善中学校）	約 0.4 km
	スーパー（バロー入善店）	約 0.9 km
	コンビニ（ファミリーマート入善くぬぎ山店）	約 0.8 km
	病院（すみれ内科クリニック）	約 1.0 km

台 所 設 備	有
浴 室	有
ト イ レ	水洗
上 水 道	水道
下 水 道	接続
ガ ス	LP
駐 車 場	2台
車 庫	2台
備 考	希望売買価格：298万円 ※価格は参考であり、諸費用などにより変動する可能性があります。

### 【間取り図】

※現状と異なる  
場合もありますが、  
ご了承下さい。



### 【内観写真】

(和室)



(和室)



(和室)



(台所)



(トイレ)



(玄関)

