

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和7年11月12日 (1回目)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	入善町 (16342)
地域名 (地域内農業集落名)	新屋地区 (町新屋・中坪・向島・上村・下山・浦山新・墓ノ木・島)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	638.8 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	638.8 ha
② 田の面積	636.8 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	2 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	- ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	- ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

当地区では、農業者の高齢化が進み、遊休農地の発生が懸念されることから、持続的に農地の利用を図りながら地域の活性化を進めるためには、地区内で協議会等を設立し分散する担い手の農地の集約化に取り組み、効率的に耕作が可能な仕組みを整える必要がある。

また、新屋地区内でも集落によっては不整形田が集まっている場所もあるので、単純に面積で集約化していくのではなく、1筆ごとの土壌の性質を把握したうえで集積・集約化していく必要がある。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

認定農業者等の担い手が水稻、大豆、大麦を中心とした作付けを行い、集積・集約化に取り組みつつ集積の増加を図る。また、桃や野菜などの園芸作物の栽培に取り組むとともに、生産性を高め利益を得られるよう複合経営及び6次産業化を進めていく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理機構への貸付けを進めつつ、担い手への農地の集積・集約化を基本とし、担い手への農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	84.2	%	将来の目標とする集積率
			84.2 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
分散した農地の集約化を図り、団地数の半減及び団地面積の拡大を進める。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
農地中間管理機構を活用して、認定農業者を中心に集約化を進めるとともに、担い手への農地集積を進める。また、その際各担い手がどれくらいまで経営農地を拡大できるか確認しながら集積していく。
(2)農地中間管理機構の活用方法
農地の貸し借りにおいて、段階的に農地中間管理機構を活用する方法に移行し、農業者の経営状況に応じて農地集積を図る。
(3)基盤整備事業への取組
農地の大区画化等の基盤整備事業を検討する。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
地域内外から、多様な経営体を募り、意向を踏まえながら担い手として育成していくため、市町村及びJAと連携し、相談から定着まで切れ目なく取り組んでいく。また、海外の方も雇用できるよう環境を整備していく。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
地域内の農業者で農地を管理することを基本とし、委託することにより効率化が期待できる作業に関しては委託することを検討し、遊休農地の発生防止を図る。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☐ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☒ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☒ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☒ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ④米転作の多様化による柔軟な農地利用の取り組みとして、輸出米や備蓄用米等を進める。
 ⑧担い手の営農や農業を担う者の利用状況などを考慮の上、出荷・調製施設を整備し、農業用施設の集約化を進める
 ⑩地域計画内の農地を転用する際、転用農地やその周辺農地の関係者のみの協議で計画を変更することとする。
 (大規模な転用の場合を除く)

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
		別紙のとおり				ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	149経営体		627 ha	0 ha		627 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農	水稻・大豆・野菜・果樹	95.30 ha	ha	水稻・大豆・野菜・果樹	95.30 ha	ha		
2	認農	水稻・大豆・野菜・果樹	78.21 ha	ha	水稻・大豆・野菜・果樹	78.21 ha	ha		
3	認農	水稻・大豆・野菜	73.33 ha	ha	水稻・大豆・野菜	73.33 ha	ha		
4	認農	水稻・大豆・そば・野菜	64.82 ha	ha	水稻・大豆・そば・野菜	64.82 ha	ha		
5	認農	水稻・大豆・野菜	59.67 ha	ha	水稻・大豆・野菜	59.67 ha	ha		
6	認農	水稻・大豆	26.95 ha	ha	水稻・大豆	26.95 ha	ha		
7	認農	水稻・大豆・野菜	26.70 ha	ha	水稻・大豆・野菜	26.70 ha	ha		
8	認農	水稻・野菜	20.35 ha	ha	水稻・野菜	20.35 ha	ha		
9	認農	水稻・野菜	13.95 ha	ha	水稻・野菜	13.95 ha	ha		
10	認農	水稻・そば・野菜	7.80 ha	ha	水稻・そば・野菜	7.80 ha	ha		
11	認農	水稻・野菜	7.46 ha	ha	水稻・野菜	7.46 ha	ha		
12	認農	水稻	7.40 ha	ha	水稻	7.40 ha	ha		
13	利用者	水稻・野菜・果樹	6.75 ha	ha	水稻・野菜・果樹	6.75 ha	ha		
14	認農	水稻・野菜	5.42 ha	ha	水稻・野菜	5.42 ha	ha		
15	認農	水稻	5.11 ha	ha	水稻	5.11 ha	ha		
16	認農	水稻・野菜	4.48 ha	ha	水稻・野菜	4.48 ha	ha		
17	認農	水稻	4.18 ha	ha	水稻	4.18 ha	ha		
18	認農	水稻・野菜・果樹	3.58 ha	ha	水稻・野菜・果樹	3.58 ha	ha		
19	利用者	水稻・野菜	3.40 ha	ha	水稻・野菜	3.40 ha	ha		
20	利用者	水稻・野菜	3.10 ha	ha	水稻・野菜	3.10 ha	ha		
21	認農	大豆・大麦	3.02 ha	ha	大豆・大麦	3.02 ha	ha		
22	利用者	水稻・野菜	2.64 ha	ha	水稻・野菜	2.64 ha	ha		
23	認農	水稻	2.62 ha	ha	水稻	2.62 ha	ha		
24	認農	水稻	2.45 ha	ha	水稻	2.45 ha	ha		
25	到達	水稻・野菜	2.34 ha	ha	水稻・野菜	2.34 ha	ha		
26	利用者	水稻	2.34 ha	ha	水稻	2.34 ha	ha		
27	利用者	水稻・野菜	2.25 ha	ha	水稻・野菜	2.25 ha	ha		
28	認農	水稻	2.25 ha	ha	水稻	2.25 ha	ha		
29	認農	牧草	2.20 ha	ha	牧草	2.20 ha	ha		
30	利用者	水稻・野菜	2.16 ha	ha	水稻・野菜	2.16 ha	ha		
31	利用者	水稻	2.13 ha	ha	水稻	2.13 ha	ha		
32	利用者	水稻・野菜	2.09 ha	ha	水稻・野菜	2.09 ha	ha		
33	利用者	水稻	2.08 ha	ha	水稻	2.08 ha	ha		
34	利用者	水稻	2.06 ha	ha	水稻	2.06 ha	ha		
35	利用者	水稻	2.05 ha	ha	水稻	2.05 ha	ha		
36	利用者	水稻・野菜	1.92 ha	ha	水稻・野菜	1.92 ha	ha		
37	利用者	水稻	1.90 ha	ha	水稻	1.90 ha	ha		
38	認農	水稻	1.89 ha	ha	水稻	1.89 ha	ha		
39	認農	水稻・野菜	1.80 ha	ha	水稻・野菜	1.80 ha	ha		
40	利用者	水稻・野菜	1.72 ha	ha	水稻・野菜	1.72 ha	ha		
41	利用者	水稻・野菜	1.70 ha	ha	水稻・野菜	1.70 ha	ha		
42	認農	水稻	1.68 ha	ha	水稻	1.68 ha	ha		
43	利用者	水稻	1.63 ha	ha	水稻	1.63 ha	ha		
44	認農	水稻	1.62 ha	ha	水稻	1.62 ha	ha		
45	利用者	水稻・野菜	1.57 ha	ha	水稻・野菜	1.57 ha	ha		
46	利用者	水稻・野菜	1.55 ha	ha	水稻・野菜	1.55 ha	ha		
47	認農	大豆	1.55 ha	ha	大豆	1.55 ha	ha		
48	認農	水稻	1.55 ha	ha	水稻	1.55 ha	ha		
49	認農	水稻・大豆	1.55 ha	ha	水稻・大豆	1.55 ha	ha		
50	利用者	水稻	1.55 ha	ha	水稻	1.55 ha	ha		
51	利用者	水稻	1.52 ha	ha	水稻	1.52 ha	ha		
52	利用者	水稻・野菜	1.52 ha	ha	水稻・野菜	1.52 ha	ha		
53	利用者	水稻	1.50 ha	ha	水稻	1.50 ha	ha		
54	利用者	水稻・野菜	1.45 ha	ha	水稻・野菜	1.45 ha	ha		
55	利用者	水稻・野菜	1.42 ha	ha	水稻・野菜	1.42 ha	ha		
56	利用者	水稻	1.39 ha	ha	水稻	1.39 ha	ha		
57	利用者	水稻・野菜	1.38 ha	ha	水稻・野菜	1.38 ha	ha		
58	利用者	水稻・野菜	1.36 ha	ha	水稻・野菜	1.36 ha	ha		
59	利用者	水稻・野菜	1.34 ha	ha	水稻・野菜	1.34 ha	ha		
60	利用者	水稻・切花	1.30 ha	ha	水稻・切花	1.30 ha	ha		
61	利用者	水稻・野菜	1.29 ha	ha	水稻・野菜	1.29 ha	ha		
62	利用者	水稻	1.19 ha	ha	水稻	1.19 ha	ha		
63	利用者	水稻・野菜	1.19 ha	ha	水稻・野菜	1.19 ha	ha		
64	利用者	水稻	1.15 ha	ha	水稻	1.15 ha	ha		
65	利用者	水稻・野菜	1.12 ha	ha	水稻・野菜	1.12 ha	ha		

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
66	利用者		水稻	1.10 ha	ha	水稻	1.10 ha	ha		
67	利用者		水稻	1.10 ha	ha	水稻	1.10 ha	ha		
68	認農		水稻	1.08 ha	ha	水稻	1.08 ha	ha		
69	利用者		水稻	1.07 ha	ha	水稻	1.07 ha	ha		
70	利用者		水稻・野菜	1.03 ha	ha	水稻・野菜	1.03 ha	ha		
71	到達		水稻	1.02 ha	ha	水稻	1.02 ha	ha		
72	利用者		水稻・野菜	1.01 ha	ha	水稻・野菜	1.01 ha	ha		
73	利用者		水稻・野菜	1.01 ha	ha	水稻・野菜	1.01 ha	ha		
74	利用者		水稻・野菜	1.00 ha	ha	水稻・野菜	1.00 ha	ha		
75	認農		水稻	0.95 ha	ha	水稻	0.95 ha	ha		
76	利用者		水稻・野菜	0.91 ha	ha	水稻・野菜	0.91 ha	ha		
77	利用者		水稻	0.91 ha	ha	水稻	0.91 ha	ha		
78	利用者		水稻	0.90 ha	ha	水稻	0.90 ha	ha		
79	利用者		水稻	0.88 ha	ha	水稻	0.88 ha	ha		
80	利用者		水稻・野菜	0.87 ha	ha	水稻・野菜	0.87 ha	ha		
81	利用者		水稻・野菜	0.84 ha	ha	水稻・野菜	0.84 ha	ha		
82	認農		水稻	0.79 ha	ha	水稻	0.79 ha	ha		
83	利用者		水稻	0.79 ha	ha	水稻	0.79 ha	ha		
84	利用者		水稻	0.72 ha	ha	水稻	0.72 ha	ha		
85	利用者		水稻・野菜	0.70 ha	ha	水稻・野菜	0.70 ha	ha		
86	利用者		水稻	0.68 ha	ha	水稻	0.68 ha	ha		
87	利用者		水稻・野菜	0.68 ha	ha	水稻・野菜	0.68 ha	ha		
88	利用者		水稻	0.65 ha	ha	水稻	0.65 ha	ha		
89	認農		水稻	0.64 ha	ha	水稻	0.64 ha	ha		
90	利用者		水稻	0.58 ha	ha	水稻	0.58 ha	ha		
91	利用者		水稻	0.57 ha	ha	水稻	0.57 ha	ha		
92	利用者		水稻	0.53 ha	ha	水稻	0.53 ha	ha		
93	認農		水稻	0.49 ha	ha	水稻	0.49 ha	ha		
94	利用者		水稻・野菜	0.47 ha	ha	水稻・野菜	0.47 ha	ha		
95	認農		水稻	0.42 ha	ha	水稻	0.42 ha	ha		
96	認農		大豆	0.36 ha	ha	大豆	0.36 ha	ha		
97	利用者		野菜	0.36 ha	ha	野菜	0.36 ha	ha		
98	利用者		水稻	0.35 ha	ha	水稻	0.35 ha	ha		
99	利用者		種苗	0.31 ha	ha	種苗	0.31 ha	ha		
100	利用者		水稻	0.30 ha	ha	水稻	0.30 ha	ha		
101	認農		水稻	0.30 ha	ha	水稻	0.30 ha	ha		
102	認農		水稻	0.28 ha	ha	水稻	0.28 ha	ha		
103	認農		水稻	0.26 ha	ha	水稻	0.26 ha	ha		
104	認農		大豆	0.25 ha	ha	大豆	0.25 ha	ha		
105	利用者		水稻	0.23 ha	ha	水稻	0.23 ha	ha		
106	利用者		野菜	0.12 ha	ha	野菜	0.12 ha	ha		
107	利用者		野菜	0.11 ha	ha	野菜	0.11 ha	ha		
108	利用者		野菜	0.10 ha	ha	野菜	0.10 ha	ha		
109	利用者		野菜	0.09 ha	ha	野菜	0.09 ha	ha		
110	利用者		野菜	0.09 ha	ha	野菜	0.09 ha	ha		
111	利用者		野菜	0.09 ha	ha	野菜	0.09 ha	ha		
112	利用者		野菜	0.08 ha	ha	野菜	0.08 ha	ha		
113	利用者		野菜	0.06 ha	ha	野菜	0.06 ha	ha		
114	利用者		野菜	0.06 ha	ha	野菜	0.06 ha	ha		
115	利用者		野菜	0.06 ha	ha	野菜	0.06 ha	ha		
116	利用者		野菜	0.05 ha	ha	野菜	0.05 ha	ha		
117	利用者		野菜	0.05 ha	ha	野菜	0.05 ha	ha		
118	利用者		野菜	0.05 ha	ha	野菜	0.05 ha	ha		
119	利用者		野菜	0.05 ha	ha	野菜	0.05 ha	ha		
120	利用者		野菜	0.05 ha	ha	野菜	0.05 ha	ha		
121	利用者		野菜	0.03 ha	ha	野菜	0.03 ha	ha		
122	利用者		野菜	0.03 ha	ha	野菜	0.03 ha	ha		
123	利用者		野菜	0.03 ha	ha	野菜	0.03 ha	ha		
124	利用者		野菜	0.03 ha	ha	野菜	0.03 ha	ha		
125	利用者		野菜	0.03 ha	ha	野菜	0.03 ha	ha		
126	利用者		野菜	0.03 ha	ha	野菜	0.03 ha	ha		
127	利用者		野菜	0.03 ha	ha	野菜	0.03 ha	ha		
128	利用者		野菜	0.03 ha	ha	野菜	0.03 ha	ha		
129	利用者		野菜	0.03 ha	ha	野菜	0.03 ha	ha		
130	利用者		野菜	0.03 ha	ha	野菜	0.03 ha	ha		

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
131	利用者		野菜	0.03 ha	ha	野菜	0.03 ha	ha		
132	利用者		野菜	0.03 ha	ha	野菜	0.03 ha	ha		
133	利用者		野菜	0.02 ha	ha	野菜	0.02 ha	ha		
134	利用者		野菜	0.02 ha	ha	野菜	0.02 ha	ha		
135	利用者		野菜	0.02 ha	ha	野菜	0.02 ha	ha		
136	利用者		野菜	0.02 ha	ha	野菜	0.02 ha	ha		
137	利用者		野菜	0.02 ha	ha	野菜	0.02 ha	ha		
138	利用者		野菜	0.02 ha	ha	野菜	0.02 ha	ha		
139	利用者		野菜	0.02 ha	ha	野菜	0.02 ha	ha		
140	利用者		野菜	0.02 ha	ha	野菜	0.02 ha	ha		
141	利用者		野菜	0.02 ha	ha	野菜	0.02 ha	ha		
142	利用者		野菜	0.01 ha	ha	野菜	0.01 ha	ha		
143	利用者		野菜	0.01 ha	ha	野菜	0.01 ha	ha		
144	利用者		野菜	0.01 ha	ha	野菜	0.01 ha	ha		
145	利用者		野菜	0.01 ha	ha	野菜	0.01 ha	ha		
146	利用者		野菜	0.01 ha	ha	野菜	0.01 ha	ha		
147	利用者		野菜	0.01 ha	ha	野菜	0.01 ha	ha		
148	利用者		野菜	0.007 ha	ha	野菜	0.01 ha	ha		
149	利用者		野菜	0.002 ha	ha	野菜	0.002 ha	ha		